

# KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

***„Vállalkozási szerződés keretében Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéken a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében”***

ELNEVEZÉSŰ

KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSHOZ

AJÁNLATKÉRŐ NEVE:

KISBÉR VÁROS ÖNKORMÁNYZATA

SZÉKHELYE:

2870 KISBÉR, SZÉCHENYI U. 2.

# TARTALOMJEGYZÉK

## ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK ----- 4

1.	Ajánlatkérő-----	4
2.	Az eljárás megnevezése -----	4
3.	Tájékoztatás az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer alkalmazásáról:-----	4
4.	Ajánlat benyújtásának módja -----	5
5.	Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó-----	5
6.	Kiegészítő tájékoztatás kérés -----	5
7.	Az ajánlattételi felhíváshoz kapcsolódó egyéb információk	6
8.	A közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatos egyéb információk -----	17
9.	A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás -----	18
10.	Az eljárás során használt nyelv -----	20

## AJÁNLAT ÖSSZEÁLLÍTÁSA -----21

1.	Formai előírások -----	21
2.	Tartalomjegyzék, nyilatkozatok jegyzéke -----	22
3.	Az ajánlat tartalma -----	24
3.1.	Tartalomjegyzék -----	24
3.2.	Felolvasólap -----	24
3.3.	Ajánlati nyilatkozat -----	25
3.4.	Közös ajánlattevők megállapodása (adott esetben) -----	25
3.5.	Aláírási címpéldány, aláírás-minta, meghatalmazás -----	26
3.6.	Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján -----	26
3.7.	Kizáró okok igazolása -----	27
3.8.	Nyilatkozat alvállalkozót érintő kizáró okokról a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján -----	28
3.9.	Nyilatkozat kapacitást biztosító szervezetet érintő kizáró okokról a Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján -----	29
3.10.	Nyilatkozat alvállalkozók bevonásáról a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján (nemleges tartalommal is!) -----	29
3.11.	Nyilatkozat kapacitást biztosító szervezet bevonásáról (nemleges tartalommal is!) -----	29
3.12.	Kapacitást biztosító szervezetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti kötelezettségvállalásra vonatkozóan (adott esetben) -----	30

3.13.	Nyilatkozat a gazdasági és pénzügyi, valamint a műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről -részenként külön-külön -----	31
3.14.	Nyilatkozat kiegészítő tájékoztatásról -----	31
3.15.	Nyilatkozat üzleti titokról -----	31
3.16.	Nyilatkozat összeférhetetlenségről -----	33
3.17.	Nyilatkozat költség és kockázatviselésről -----	33
3.18.	Nyilatkozat jogszabályi előírásoknak való megfelelésről	33
3.19.	Nyilatkozat változásbejegyzésről -----	34
3.20.	Nyilatkozat Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében való szereplésről -----	34
3.21.	Árazatlan költségvetések -----	34
3.22.	Nyilatkozat felelősségbiztosítási szerződés fennállásáról	34
3.23.	Műszaki dokumentáció -----	35
3.24.	Referenciaigazolások (Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására benyújtandó) -----	35
4.	A nyertes ajánlattevő kiválasztása -----	36
4.1.	Értékelési módszer -----	36
4.2.	Pontszámok, értékelési módszer -----	38
<b>M Ű S Z A K I   L E Í R Á S -----</b>		<b>42</b>
<b>N Y I L A T K O Z A T M I N T Á K -----</b>		<b>43</b>
1.	számú melléklet -----	44
2.	számú melléklet -----	46
3.	számú melléklet -----	47
4.	számú melléklet -----	48
5.	számú melléklet -----	49
6.	számú melléklet -----	50
7.	számú melléklet -----	51
8.	számú melléklet -----	52
9.	számú melléklet -----	53
10.	számú melléklet -----	54
11.	számú melléklet -----	55
12.	számú melléklet -----	56
13.	számú melléklet -----	57
14.	számú melléklet -----	58
<b>Á R A Z A T L A N   K Ö L T S É G V E T É S E K -----</b>		<b>59</b>
<b>S Z E R Z Ő D É S T E R V E Z E T -----</b>		<b>60</b>

# ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

## 1. Ajánlatkérő

Név: Kisbér Város Önkormányzata

Székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.

## 2. Az eljárás megnevezése

„Vállalkozási szerződés keretében Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében”

## 3. Tájékoztatás az Elektronikus Közbeszerzési Rendszer alkalmazásáról:

Ajánlatkérő tájékoztatja a T. Ajánlattevőket, hogy az elektronikus közbeszerzés részletes szabályairól szóló 424/2017. (XII. 19.) Korm.rendelet (a továbbiakban: **EKR rendelet**) 2. § (1) bekezdésének megfelelően **az ajánlatkérő és a gazdasági szereplők között a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció** - ha az EKR rendeletből más nem következik - **elektronikus úton, az EKR-ben történik.**

Az EKR felület üzemeltetője és fenntartója a 27/2017. (XI.6.) MvM rendelet alapján a Nemzeti Elektronikus Közbeszerzési Szolgáltató és Tanácsadó Kft. (NEKSZT Kft.)

Ajánlatkérő – az EKR rendelet 6. § (6) bekezdésének megfelelően - felhívja a T. Gazdasági Szereplők figyelmét, hogy az EKR-en keresztül történő ajánlattételhez előzetes regisztráció szükséges!

A gazdasági szereplő a regisztrációja során rögzíti, hogy a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikro-, kis-, vagy középvállalkozásnak minősül.

A gazdasági szereplő a regisztráció során – az EKR által kezelt statisztikák rendelkezésre állása céljából – rögzíti, hogy külföldi tulajdonú gazdasági szereplőnek minősül-e. Külföldi tulajdonú gazdasági szereplőnek kell tekinteni a külföldi állampolgár természetes személy gazdasági szereplőt, valamint az olyan jogi személyt, amelyben külföldi állampolgár természetes személy vagy külföldi jog alapján létrejött jogi személy – közvetlenül vagy közvetetten – a szavazatok több mint felével vagy a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) szerinti meghatározó befolyással rendelkezik. A közvetett befolyás figyelembe vételére a Ptk. 8:2. § (4) bekezdése alkalmazandó.

A regisztrált természetes személy és jogi személy köteles az adataiban bekövetkezett

változást a rendszerben haladéktalanul, de legkésőbb olyan időpontban rögzíteni, hogy a folyamatban lévő közbeszerzési eljárásban mindig az aktuális adatokkal szerepeljen.

**Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy az ismert, nevesített alvállalkozók, illetve kapacitást biztosító szervezetek adatainak feltüntetése is szükséges a „Gazdasági szereplőkre vonatkozó információk”.**

Ajánlatkérő felelőssége kizárt az EKR működéséből, üzemzavarából, illetőleg az EKR működésére visszavezethető okokból eredően felmerült bármely közvetlen, vagy közvetett módon bekövetkezett kár megtérítése iránt.

#### 4. Ajánlat benyújtásának módja

Az ajánlatot elektronikusan, az Elektronikus Közbeszerzési Rendszeren (a továbbiakban: **EKR**) keresztül (<https://ekr.gov.hu/>) kell benyújtani.

**Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld.**

**Tájékoztatjuk a T. Ajánlattevőket, hogy amennyiben az EKR felületen a benyújtott ajánlat tekintetében az „Ajánlat visszanyitása” funkciót választják, úgy az ajánlatot a rendszer visszavontnak tekinti.**

Továbbá ajánlatkérő e körben felhívja a figyelmet az EKR rendelet 16. §-ában foglaltakra.

#### 5. Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Jelen eljárásban felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó:

Neve: dr. Zsinka-Tóth Beáta

Levelezési címe: Őszy Közbeszerzési Tanácsadó Kft., 1036 Budapest, Bécsi út 57-59. I. emelet 10.

E-mail címe: [zsinka.bea@oeszy.hu](mailto:zsinka.bea@oeszy.hu)

Lajstromszáma: 00091

#### 6. Kiegészítő tájékoztatás kérés

Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet – a megfelelő ajánlattétel érdekében – a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban az EKR-en keresztül kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől vagy az általa meghatározott szervezettől.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy **az EKR használatával, az ajánlat elektronikus összeállításával, továbbá az EKR felület használatakor felmerülő esetleges üzemzavar és/vagy üzemszünet tekintetében felmerülő bármely kérdés, észrevétel nem minősül a Kbt. 56. § szerinti kiegészítő tájékoztatás kérésnek.**

Ajánlattevő ezen kérdéseket, észrevételeket közvetlenül a NEKSZT Kft. felé jelentheti be. A NEKSZT Kft. honlapja a következő címen érhető el: <http://nekszt.hu/>.

Az EKR rendelet 22. §-a alapján üzemszünet minden olyan tervezhető technikai tevékenység, amely az EKR szolgáltatásainak szünetelését eredményezi. Üzemzavar az EKR üzemeltetője által megállapított és külön jogszabályban foglaltak szerint dokumentált, előre nem tervezett üzemszünet vagy előre nem tervezett, az EKR korlátozott működőképességét jelentő helyzet.

Kiegészítő tájékoztatást az érdeklődők a Kbt. 56. § (3) bekezdés szerinti időben kérhetnek.

Ajánlatkérő nem biztosít konzultációs lehetőséget a Kbt. 56. § (6) bekezdésére hivatkozással.

Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (7) bekezdésére hivatkozással tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy nem kíván helyszíni bejárást tartani.

### 7. Az ajánlattételi felhíváshoz kapcsolódó egyéb információk

Tekintettel az ajánlattételi felhívás hirdetménymintája vonatkozásában fennálló karakterszám korlátozásra, Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban szereplő hivatkozásoknak megfelelően az alábbiak szerint részletezi az ajánlattételi felhívás **II.2.1), II.2.4), III.1.4), III.1.5), V.2)** pontjaiban leírtakat.

#### **II.2.1) Rész száma, elnevezése:**

Vállalkozási szerződés keretében Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében

#### **II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:**

Jelen közbeszerzési eljárás tárgya a Kisbér, Deák Ferenc utca 69. (1122 hrsz.) szám alatti ingatlanon lévő Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése a „Településkép, közösségi tér fejlesztése” című, VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében, a műszaki leírás és annak mellékleteiben, valamint az alábbiakban részletezettek szerint:

Az építési tevékenység jellemző alaprajzi méretei:

A. épület mérete: 34,73 m x 12,72 m

B. épület mérete: 54,99 m x 13,59 m

C. épület mérete: 31,64 m x 14,64 m

Az építési eljárások:

1. Homlokzati nyílászárók cseréje

2. Homlokzati hőszigetelő vakolatrendszer készítése (érintett terület: 1848 m<sup>2</sup>)

### 3. Zárófödémének a hőszigetelése (érintett: 1257 m<sup>2</sup>)

A tárgyi korszerűsítési munka nem építési engedélyhez kötött, továbbá nem szükséges eltérési engedély a kivitelezési feladatokhoz.

Ajánlatkérő által meghatározott különleges követelmények:

Az Intézmény idősök otthonaként működik. A munkavédelmi és balesetvédelmi előírásokat, építési anyagok szállítására, tárolására vonatkozó szabályokat fokozottabban kérjük betartani.

Ajánlatkérő által biztosított szolgáltatások:

Ajánlatkérő felvonulási épületet nem tud biztosítani. A kivitelezéshez szükséges elektromos energiát és vízvételi lehetőséget Ajánlatkérő térítés nélkül biztosít. Kivitelezési tervek a 191/2009. (IX.15.) Korm. r. alapján a tárgyi munka elvégzéséhez nem szükséges. Az épületek homlokzatán lévő híradástechnikai, világítástechnikai vezetékek és szerelvények le és felszerelése, valamint a munkaterület átadásához szükséges előkészületek megtétele Ajánlatkérő feladata.

Telepítés, környezeti kapcsolat:

A meglévő Idősök Otthona fejlesztési, korszerűsítési munkája során új épület nem kerül telepítésre, építésre.

Az A-B-C épületekről tervlapok készültek. Valamennyi épület tekintetében a kapcsolódó tervrajzokra való pontos utalást a műszaki leírás tartalmazza.

Tervezett műszaki megoldások:

#### 1. Homlokzati állványok:

A homlokzati keretállványok, fém keretvázból, szintenkénti pallóterítéssel, korláttal, lábdeszkával, 0,75-1,20 m padlószélességgel, munkapadló távolság 2,50 m, 2,00 kN/m<sub>2</sub> terhelhetőséggel, állványépítés MSZ és alkalmazástechnikai kézikönyv szerint.

#### 2. Homlokzati vékonyvakolat:

Sakret KH-R 2,0 műgyantavakolat dörzsölt 2,0 mm I. színcsoport

#### 3. Vakoló profilok:

- MASTERPLAST Thermomaster PVC élvédő 10+10 cm üvegszövet hálóval,  
Cikkszám: 0107-10100000

- Kültéri lábazati indító profil egyenes falhoz 140 mm utólagos hőszigeteléshez, alumíniumból

#### 4. Lábazati vakolat:

Sakret BSP-1 Lábazati díszítő vakolat

#### 5. Homlokzati nyílászárók cseréje:

REHAU Euro-Design 86 középfelelő, bukó, bukó-nyíló ablak ill. ajtók kerülnek elhelyezésre,  $U_g = 0,6 \text{ W/m}^2\text{K}$

Az új ablakok esetében külső-belső, fehér, műanyag párkányokkal.

A meglévő ablakok esetében csak külső, fehér műanyag ablakpárkány kerül elhelyezésre

#### 6. Napkollektor:

A fejlesztés keretében telepítésre kerül egy 16 m<sup>2</sup> abszorber felületű napkollektoros rendszer, mely a meglévő napkollektor rendszer tovább bővítését jelenti, s mely kiszolgálja majd mindhárom fejlesztéssel érintett épületet.

A napkollektor műszaki paraméterei: Weishaupt tetőre építhető 6 db álló síkkollektor, a szereléshez szükséges minden elemmel, csatlakozókkal, szolár vezérlővel, 50 literes tárolási tartállyal, szeleppel, elzáróval, 40 liter hőközlő folyadékkal, a meglévő rendszerhez kapcsolva.

A részletes feltételeket a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki leírás és tételek, árazatlan költségvetés tartalmazza.

A felhívásban, a közbeszerzési műszaki leírásban és mellékleteiben, illetve az árazatlan költségvetésben meghatározott esetleges márkanevek, típusnevek csak a jelleg meghatározásánál bírnak jelentőséggel. Az ajánlatkérő elfogad más márkájú (vagy azzal egyenértékű), a megjelölt műszaki-technikai paramétereknek megfelelő vagy azzal egyenértékű terméket is, ebben az esetben azonban a megfelelést vagy azzal egyenértékűséget az ajánlattevőnek kell igazolni. A megfelelést illetve az egyenértékűséget különösen a gyártótól származó nyilatkozattal vagy független, szakmailag elismert szervezettől származó hiteles minőségi tanúsítvánnyal kell igazolni.

### III.1.4) A szerződés biztosítékai:

#### 1. Késedelmi kötbér:

Amennyiben nyertes ajánlattevő olyan okból, amelyért felelős, valamely kötelezettségét késedelmesen teljesíti, úgy a késedelmes napok után naptári naponként a nettó vállalkozói díj, mint vetítési alap 1 %-ának megfelelő, de legfeljebb a vetítési alap 15 %-ának megfelelő összegű késedelmi kötbér megfizetésére köteles. Ajánlatkérő a késedelmi kötbér maximumának elérése esetén jogosult felmondani a szerződést, illetve attól elállni.

#### 2. Hibás teljesítési kötbér:

Hibás teljesítési kötbérre jogosult ajánlatkérő, ha nyertes ajánlattevő valamely kötelezettségét - olyan okból, amelyért felelős - részben, vagy egészben hibásan teljesíti. Az Ajánlatkérő az Ajánlattevő hibás teljesítése okán a Ptk. 6:177. § (1)



bekezdésében foglaltak szerint jogosult eljárni. A hibás teljesítési kötbér mértéke, amennyiben az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő hibás teljesítést elfogadja, akkor a hibával érintett termékre/munkarészre eső nettó vállalkozói díj 30 %-ának megfelelő összeg, amelyet köteles a nyertes ajánlattevő megfizetni hibás teljesítési kötbérként. Amennyiben az ajánlatkérő kijavítást/kicserélést kér, úgy a nyertes ajánlattevő a kijavításig/kicserélésig terjedő időre a késedelmi kötbér mértékének és vetítési alapjának megfelelő összegű kötbért köteles fizetni az ajánlatkérőnek.

A hibás teljesítési kötbér esetén irányadó a Ptk. 6:187. § (2) bekezdése.

### 3. Meghiúsulási kötbér:

Ha ajánlatkérő a nyertes ajánlattevő felróható szerződésszegése miatt eláll a szerződéstől, vagy azonnali hatállyal felmondja a szerződést, a nyertes ajánlattevő köteles a nettó vállalkozói díj 30 %-át meghiúsulási kötbérként megfizetni ajánlatkérő részére.

A kötbérek esetén irányadó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése.

### 4. Jótállás:

A kötelező jótállás időtartama 36 hónap. A 36 hónap kötelező jótállás lejártát követően a nyertes ajánlattevő 2. értékelési részszerzőpont körében tett megajánlása alapján vállalt többletjótállást köteles vállalni. A jótállás kezdő időpontja a munka elvégzéséről kiadott ajánlatkérői teljesítés-igazolás kiállításának napja.

### 5. Jótállási biztosíték:

Ajánlatkérő a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés szerinti – általános forgalmi adó nélküli számított – ellenszolgáltatás 5%-át (azaz öt százalékát) elérő értékű jótállási biztosítékot köt ki, amelyet a szerződés teljesítésének időpontjában ajánlatkérő rendelkezésére kell bocsátani. A jótállási biztosítéknak legalább a kötelező és azon túl vállalt jótállási határidőt (nyertes ajánlattevő megajánlása szerint) követő 30 napig kell lehívhatóan rendelkezésre állnia, ha jogszabály másként nem rendelkezik.

A jótállási biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontja szerint előírt módon bocsátható rendelkezésre, vagyis a biztosíték az ajánlattevőként szerződő fél választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnyel.

A nyertes ajánlattevőként szerződő fél az egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

A jótállási biztosíték rendelkezésre álló összege az ajánlatkérő követelésének kielégítésével csökken.

A Kbt. 134. § (5) bekezdése alapján a jótállási biztosíték határidőre és az előírt mértékben történő nyújtására vonatkozóan az ajánlattevőnek az ajánlatában nyilatkoznia kell.

A részletes szerződéses feltételeket és a szerződést biztosító mellékkötelezettségek pontos leírását a közbeszerzési dokumentumok részét képező szerződéstervezet tartalmazza.

### **III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:**

Az ajánlatkérőként szerződő fél a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb az ajánlattevőként szerződő fél teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Az ellenszolgáltatás teljesítésére valamennyi számla vonatkozásában a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 6:130. § (1)–(2) bekezdései, valamint a Kbt. 135. § (1)–(3), (5)–(6) és (11) bekezdései alapján a számla kézhezvételétől számított harminc napon belül kerül sor. Ajánlatkérő, illetve a kifizetésre köteles szervezet a vállalkozói díjat az igazolt szerződésszerű teljesítést követően átutalással, forintban (HUF) teljesíti. Az ajánlatkérőként szerződő fél, valamint – európai uniós támogatás esetén szállítói kifizetés során – a kifizetésre köteles szervezet, ha az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdésétől eltérően az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 32/A. § (1) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint köteles az ellenszolgáltatást teljesíteni.

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetések pénzneme a forint.

A jelen közbeszerzés finanszírozása részben saját költségvetési forrásból, részben az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból (EMVA), a „Településkép, közösségi tér fejlesztése (VP)” című, VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú projekt terhére történik.

A támogatás intenzitása 85%, a finanszírozási módja utófinanszírozás.

A vállalkozói díj kifizetése utólag történik az alábbi jogszabályok szerint:

- ☐ Rendelet 30-32/B. §,
- ☐ az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény,
- ☐ a Ptk. 6:130. § (1)–(2) bekezdés,

☐ az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény,

☐ a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 135. § (1)–(3), (5)–(6) és (11) bekezdés.

Ajánlatkérő a Rendelet 32/A. § szerinti esetben a Rendelet 32/B. § szerint teljesíti a fizetést, azaz a havonta nettó módon számított 200 000 forintot meghaladó kifizetésnél ajánlattevő az igénybe vett alvállalkozónak a teljesítésért – visszatartási kötelezettség nélkül – abban az esetben fizethet, ha

a) az alvállalkozó az ajánlattevő rendelkezésére bocsát a tényleges kifizetés időpontjától számított 30 napnál nem régebbi nemleges adóigazolást,

b) az alvállalkozó a kifizetés időpontjában szerepel a köztartozásmentes adózói adatbázisban, vagy

c) az ajánlattevő rendelkezésére bocsátja az adóigazgatási eljárás részletszabályairól szóló kormányrendelet szerinti köztartozásmentes adózói minőségről szóló igazolást.

Az ajánlattevő az általános adóigazolás rendelkezésre bocsátása után az abban szereplő köztartozás erejéig visszatartja a kifizetést. Ha az általános adóigazolásban szereplő köztartozás ellenére az ajánlattevő elmulasztja a visszatartást, a kifizetés erejéig egyetemlegesen felel az alvállalkozót a kifizetés időpontjában terhelő köztartozásért. A visszatartási kötelezettség az általános forgalmi adóra nem terjed ki.

Nyertes ajánlattevő a következők szerint jogosult számla benyújtására:

A nyertes ajánlattevő a megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján egy (1) darab részszámla és egy (1) darab végszámla kiállításra jogosult az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott, teljes körűen elvégzett munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor az alábbiak szerint:

☐ részszámla: nyertes ajánlattevő részszámla kiállítására 50 %-os műszaki készültségi foknál, az ajánlatkérő által biztosított előleg összegével csökkentett nettó vállalkozói díj 50 %-áról, az érintett munkarészekre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult. Az esetlegesen igénybevett előleg összege a részszámlában kerül elszámolásra;

☐ végszámla: nyertes ajánlattevő a végszámla kiállítására sikeres műszaki átadás-átvétel lezárását követően a nettó vállalkozói díj fennmaradó 50 %-ról, a teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult. A végszámla elismerésének feltétele sikeres műszaki átadás-átvétel, a megvalósulási és átadási dokumentáció és annak összes mellékletének hiánytalan átadása, a munkaterület rendeltetés szerinti visszaadása az ajánlatkérő részére és a munkaterület ajánlatkérő általi visszavétele. Ennek tényének rögzítése az e-naplóban.

Az ajánlatkérő a szerződésben foglalt – általános forgalmi adó nélkül számított – teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összegű előleget biztosít a Kbt. 135. § (7) bekezdésében foglaltaknak megfelelően.

Az előleg a Rendelet 30. § (1) bekezdése alapján, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kerül kifizetésre. Az előleg a részszámlában kerül elszámolásra.

Késedelmes fizetés esetén ajánlatkérő a Ptk.-ban meghatározott (6:155. §) mértékű, és a késedelem időtartamához igazodó késedelmi kamatot fizet, továbbá költségátalányt fizet.

## **V.2) További információk:**

1.A közbeszerzési dokumentumok korlátlanul és teljes körűen, közvetlenül és díjmentesen elektronikusan elérhetőek elektronikus úton az alábbi felületen: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR00175942019/reszletek>

2.Az ajánlatot kizárólag elektronikus úton van lehetőség benyújtani az EKR rendszeren keresztül a közbeszerzési dokumentumok II. – Ajánlat összeállítása – 1. Formai előírások pontjában előírt formai követelményeknek megfelelően.

3.Benyújtandó dokumentumok tekintetében alkalmazható a Kbt. 47. § (2) bekezdése, azaz - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - a dokumentumok egyszerű másolatban is benyújthatók. Azonban az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

4.Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie, mely tényről ajánlattevő külön íven szövegezett nyilatkozatot köteles az EKR felületen benyújtani. Az eljárás lefolytatásától vagy kimeneteltől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

5.Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (6) bekezdésére hivatkozással tájékoztatja az ajánlattevőt arról, hogy a kiegészítő tájékoztatást nem kívánja konzultáció formájában nyújtani. Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az EKR használatával, az ajánlat elektronikus összeállításával, továbbá az EKR rendszer használatakor felmerülő esetleges üzemzavar és/vagy üzemszünet tekintetében felmerülő bármely kérdés, észrevétel nem minősül a Kbt. 56. § szerinti kiegészítő tájékoztatás kérésnek. Ajánlattevő ezen kérdéseket, észrevételeket közvetlenül a NEKSZT Kft. felé jelentheti be. A NEKSZT Kft. honlapja a következő címen érhető el: <http://nekszt.hu/>.

6.Ajánlatkérő időszakos üzleti társulások (konzorciumok) ajánlatát is elfogadja.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (konzorciális szerződés) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatát. A megállapodásnak különösen a következő kötelező elemeket kell tartalmazni:

- a közös ajánlattevőket (konzorciumot) képviselő cég megnevezése és felhatalmazása a konzorcium vezetésére, az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a döntéshozatalra,
- a konzorciumot képviselő természetes személy megjelölése és aláírás-mintája,
- a felek egyetemleges kötelezettségvállalása a szerződés teljesítésére,
- a közös ajánlattevők egymás közti munkamegosztása,
- pénzügyi rendelkezés arra vonatkozóan, hogy ajánlatkérő a konzorcium mely tagjának/tagjainak teljesítsen, a bankszámlaszám megjelölésével,
- a felek egyértelmű nyilatkozata arról, hogy nyertességük esetén a vállalkozási szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség teljesítéséig a konzorciumi szerződés ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.

A konzorciális szerződés egy másolati példányát csatolni kell az ajánlathoz.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviselőjében eljárhat.

7. Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben az ajánlatkérő szervezet vagy gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az

EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

8.Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

9.Ajánlatkérő nem tartja fenn a jelen eljárásban való részvétel jogát a Kbt. 34. §-ban meghatározott gazdasági szereplők részére.

10.Az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárásban történő részvételt nem köti gazdálkodó szervezet alapításához, azt a nyertes ajánlattevő(k)től sem követeli meg.

11.Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (Kbt. 66. § (2) bekezdés, EKR űrlap!)

12.Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amely feltünteti ajánlat esetében a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat. Ajánlattevő az EKR-ben a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozott felolvasólapot köteles az ajánlat részeként kitölteni!

13.Ajánlattevőnek az EKR felületen rendelkezésre álló űrlap kitöltésével ajánlatában nyilatkoznia kell, hogy a csatolt cégokmányokban foglaltakhoz képest van-e a cégbírósághoz benyújtott, de még el nem bírált – és így a cégokmányokban nem szereplő – változásbejegyzési kérelme. A nyilatkozatot ajánlattevő nemleges tartalommal is köteles csatolni. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő, az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

14.Az ajánlatban esetlegesen elhelyezett üzleti titok kapcsán ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 44. § (1)-(4) bekezdésére. Felhívjuk a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót szükséges alkalmazni!

15.Az ajánlathoz csatolni kell a cégvonatban szereplő képviselői mód alapján az ajánlatot, illetve annak mellékleteit

- ajánlattevőként,
- alvállalkozóként – kizárólag azon alvállalkozók vonatkozásában szükséges benyújtani, akik az ajánlatban nyilatkozatot írnak alá, vagy



- olyan gazdasági szereplőként, amelynek a kapacitására kíván ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek megfelelni

aláíró érvényes hiteles cégeljárás nyilatkozatának (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintájának egyszerű másolati példányát.

Cégjegyzésre nem jogosult kötelezettségvállaló(k) esetében az erre vonatkozó, a megbízott aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt írásos meghatalmazást is csatolni szükséges.

Az EKR rendelet 10. § (1) bekezdésének értelmében Ajánlatkérő nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását. Azonban amennyiben Ajánlattevő az ajánlata részeként elektronikus aláírással ellátott dokumentumot nyújt be, és ajánlattevő nem rendelkezik a Céginformációs Rendszerben bejegyzett elektronikus aláírói tanúsítvánnyal, annyiban közjegyző által kiállított aláírási címpéldány, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta benyújtása szükséges arról, hogy az adott személy (aki önállóan vagy meghatalmazottként jegyzi az ajánlattevő céget) rendelkezik legalább fokozott biztonságú aláírással, amelynek főbb adatai az alábbiak:

- név
- sorszám
- érvényesség kezdete
- érvényesség vége.

16. Ajánlatkérő előírja, hogy az ajánlatban meg kell jelölni:

a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,

b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

17. A Kbt. 71. §-ában foglaltak szerint van lehetőség hiánypótlásra.

A Kbt. 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy az ajánlatkérő – anélkül, hogy ezt a közbeszerzési dokumentumokban külön jelezte volna – nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

18. A nyertes ajánlattevő köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább a kivitelezés tényleges véghatáridejét 1 (egy) naptári hónappal meghaladó érvényességi idejű, építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. § alapján, amelynek legalább 5.000.000,- Ft/káreseményt és 25.000.000,- Ft/év értékű kárösszeget kell fedeznie. Az ajánlattevőnek felelősségbiztosítási szerződést kell kötni,

vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a fentiek szerint, és a biztosítási okmányt (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példányban), valamint a biztosító nyilatkozatát/(fedezet)igazolását a fedezeti időszakról (díjrendezettségről) ajánlatkérőnek átadni a szerződéskötéssel egyidejűleg. Nyertes ajánlattevő a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles az előírt felelősségbiztosítással rendelkezni. Ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát az ajánlat részeként köteles benyújtani.

19.A nyertes ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában, valamint a szerződés teljesítésének időtartama alatt 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. § alapján szerepelnie kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Erre vonatkozóan ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkoznia. Ajánlattevő továbbá köteles nyilatkozni arról is, hogy tudomásul veszi, amennyiben a kivitelezői nyilvántartásban a szerződéskötés időpontjában nem szerepel, az ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján úgy tekinti, hogy az ajánlattevő a szerződéstől visszalépett, és a szerződést a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel köti meg, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

20.Az ajánlat részeként benyújtandó valamennyi, a közbeszerzési dokumentumokban előírt nyilatkozat és dokumentum.

21.Ajánlatkérő az ajánlatok bírálatát a Kbt. 69. § figyelembevételével végzi.

22.Amennyiben az alkalmasságot bizonyító bármely igazolás nem magyar forintban kifejezett értékadatot tartalmaz, azt az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes MNB deviza középárfolyamon számítja át magyar forintra. Ha a Magyar Nemzeti Bank az adott devizanemet nem jegyzi, akkor azt az ajánlatkérő a Deutsche Bank AG-nek az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes deviza közép árfolyamán számítja át euróra.

23.Valamennyi időpont/határidő tekintetében az ajánlatkérő a közép-európai idő (CET) szerinti időpontokat tekinti irányadónak.

24.Amennyiben az ajánlattevő ajánlatában – átalakulásra hivatkozással – jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlatához csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat.

25.Az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.

26.Ajánlatkérő a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontjában foglalt eredménytelenségi okot alkalmazza.



27. Az ajánlattételi felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a Kbt. és annak végrehajtási rendeletei – különös tekintettel az EKR rendelet –, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatói és ajánlásai szerint kell eljárni.

28. Rész-ajánlattétel kizárásának indoka: Az elvégzendő kivitelezési munkálatok, az építési beruházás jellege egységet alkot, egy meghatározott területen végzendő el, az építési beruházás jellege, a műszaki egység, valamint a gazdasági ésszerűség a kivitelezés során nem teszi lehetővé az eljárás részekre bontását.

29. A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja fenti ponthatárok közötti pontszámot:

Az 1. értékelési részszerpont esetén a fentebb hivatkozott Útmutató 1. melléklet A) 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás szerint történik az ajánlatok értékelése.

A 2. értékelési részszerpontok esetén a fentebb hivatkozott Útmutató 1. melléklet A) 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás szerint történik az ajánlatok értékelése.

A 3. – 5. értékelési részszerpontok vonatkozásában ajánlatkérő a fentebb hivatkozott útmutató 2. számú melléklet A.1. pontja szerinti pontozás értékelési módszerét alkalmazza: „igen” válasz esetén ajánlattevő 100 pontot, míg „nem” válasz esetén 0 pontot kap.

30. Jelen eljárásban felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadóként dr. Zsinka-Tóth Beáta jár el, lajstromszáma: 00091

31. Ajánlatkérő a Kbt. 56. § (7) bekezdésére hivatkozással tájékoztatja az ajánlattevőket arról, hogy nem kíván helyszíni bejárást tartani.

#### 8. A közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatos egyéb információk

Ajánlattevő kötelessége, hogy áttanulmányozza a közbeszerzési dokumentumok valamennyi előírását. Amennyiben ajánlattevő az ajánlatban nem adja meg az összes, az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban kért információt, illetve amennyiben a benyújtott ajánlata nem felel meg mindenben az ajánlattételi felhívásban és a jelen dokumentumban előírtaknak, ez minden vonatkozásban ajánlattevő kockázata és az ajánlata érvénytelenségét eredményezheti.

Az ajánlattevő felelős azért, hogy ellenőrizze és azonosítsa a teljes közbeszerzési dokumentumot, különösen annak mellékleteit átvételkor. Ajánlattevőnek meg kell győződnie arról, hogy a közbeszerzési dokumentumokban lévő információk a hiánytalan ajánlat megtételéhez elegendőek-e, illetve van-e szüksége kiegészítő tájékoztatásra.

Az ajánlattevő tudomásul veszi, hogy ajánlata az ajánlatkérő tulajdonába kerül, azt sem részben, sem egészben nem igényelheti vissza, és térítést az ajánlatért vagy annak elkészítéséért nem kérhet.

Ajánlatkérő kijelenti, amennyiben a jelen dokumentum és az ajánlattételi felhívás tartalma között időpontok vagy bármely más tekintetben eltérés mutatkozna, az ajánlattételi felhívás szövegét kell irányadónak tekinteni.

Ajánlattevők ajánlattételének megkönnyítése érdekében a jelen dokumentum III-VI. pontja tartalmazza azokat a formanyomtatványokat, amelyeket kitöltve, és cégszerűen aláírva kell az ajánlattevőnek ajánlatukban elhelyeznie. Ajánlattevők nem kötelesek a nyilatkozatmintákat ajánlatukba becsatolni, hanem használhatnak egyéb formátumú, illetve eltérő szövegezésű nyilatkozatokat is. Ajánlatkérő a nyilatkozatmintákat kizárólag az ajánlattétel elősegítése érdekében bocsátja ajánlattevők rendelkezésére.

**Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.** Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni.

Jelen közbeszerzési dokumentumokat a szellemi alkotásokról szóló jogszabályok oltalomban részesítik, így annak másolása, terjesztése, felhasználása részeiben vagy egészében, a jelen eljárás keretein kívül jogellenes. A jogtulajdonos kifejezetten nem járul hozzá jelen dokumentáció bármilyen formában – változatlan vagy módosított – formában történő felhasználásához a jelen eljárás keretein kívül.

#### 9. A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás

A Kbt. 73. § (5) bekezdésére figyelemmel az ajánlatkérő tájékoztatja ajánlattevőt, hogy az ajánlattevő a munkavállalók védelmére és a munkafeltételekre vonatkozó olyan kötelezettségekről, amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni a következő szervezetektől kaphat megfelelő tájékoztatást. Információk az alábbi hatóságtól szerezhetők be:

- **Állami Egészségügyi Ellátó Központ**  
székhely: 1025 Budapest, Diós árok 3.  
telefon: 06-1-356-1522  
e-mail: [aEEK@aEEK.hu](mailto:aEEK@aEEK.hu)  
honlap: [www.aEEK.hu](http://www.aEEK.hu)
- **Pénzügyminisztérium Munkavédelmi Főosztály**  
székhely: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

levelezési cím: 1369 Budapest, Pf.: 481  
telefon: 06-1-896-3002  
fax: 06-1-795-0884  
e-mail: [munkavedelmi-foo@ngm.gov.hu](mailto:munkavedelmi-foo@ngm.gov.hu)  
honlap: [www.ommf.gov.hu](http://www.ommf.gov.hu)

▪ **Pénzügyminisztérium Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály**

székhely: 1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.  
levelezési cím: 1369 Budapest, Pf.: 481.  
telefon: 06-1-896-2902  
fax: 06-1-795-0880  
e-mail: [foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu](mailto:foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu)  
honlap: [www.ommf.gov.hu](http://www.ommf.gov.hu)

▪ **Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály**

székhely: 2800 Tatabánya, Bárdos L. u. 2.  
tel.: 34/512-720  
fax: 34/309-449  
honlap: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/komarom-esztergom/szervezeti-egysegek/nepegeszsegugyi-foosztaly>

▪ **Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Munkaügyi és Munkavédelmi Ellenőrzési Osztály**

székhely: 2800 Tatabánya, Bárdos L. u. 2.  
tel.: (34) 513-580  
fax: (34) 323-159  
e-mail: [foglalkoztatasi@komarom.gov.hu](mailto:foglalkoztatasi@komarom.gov.hu)  
honlap: <http://komarom-esztergom.munka.hu/>

▪ **NAV Komárom-Esztergom Megyei Adó – és Vámigazgatósága**

székhely: 2800 Tatabánya, Komáromi út 42.  
tel.: +36 (34) 519-800  
fax: +36 (34) 519-817  
honlap: [nav.gov.hu](http://nav.gov.hu)

▪ **Agrárminisztérium – Környezetügyért, Agrárfejlesztésért és Hungarikumokért Felelős Államtitkárság**

cím: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.  
telefon: 06-1-795-2000; 06-1-795-2530  
fax: 06-1-795-0200; 06-1-795-0067  
e-mail: [info@fm.gov.hu](mailto:info@fm.gov.hu)

honlap: <http://www.kormany.hu/hu/foldmuvelesugyi-miniszterium/kornyezetugyert-agrarfejlesztesert-es-hungarikumokert-felelos-allamtitkarsag>

#### *10. Az eljárás során használt nyelv*

Az ajánlat kidolgozása, valamint az ajánlatkérő és ajánlattevő közötti mindennemű kapcsolattartás kizárólag magyar nyelven történik. Amennyiben az ajánlathoz csatolt okiratok bármelyike idegen nyelven került kiállításra, ajánlattevő köteles az adott dokumentum felelős magyar fordítását is ajánlatához csatolni. Amennyiben a magyar és az idegen nyelvű változat között bármilyen eltérés adódik, a magyar változat az irányadó. Az ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is köteles elfogadni.

# A J Á N L A T Ö S S Z E Á L L Í T Á S A

## 1. Formai előírások

Az ajánlatokat kizárólag elektornikus úton van lehetőség benyújtani az EKR felületen keresztül a következő formai követelményeknek megfelelően:

Ahol az ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás során valamely dokumentum benyújtását írja elő, **a dokumentum benyújtható az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlap alkalmazásával, vagy – amennyiben az adott dokumentumra a nyilatkozattétel nyelvén elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre – a papíralapú dokumentum egyszerű elektronikus másolata formájában, PDF formátumban. A feltöltött fájlok nem tartalmazhatnak jelszavas vagy egyéb védelmet.**

Amennyiben az EKR-ben az adott dokumentumra vonatkozó elektronikus űrlap a nyilatkozattétel nyelvén nem áll rendelkezésre, **a nyilatkozat csatolható az EKR-ben legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással ellátott dokumentumként is,** az ajánlatkérő azonban – az EKR rendelet 10. § (4) bekezdésben foglalt eset kivételével – nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását.

**Amennyiben valamely nyilatkozatminta az EKR-ben elektronikus űrlapként a nyilatkozat megtételének nyelvén rendelkezésre áll, a nyilatkozatot az elektronikus űrlap kitöltése útján kell az ajánlat részeként megtenni.** Ha az adott nyilatkozatra az EKR-ben elektronikus űrlap áll rendelkezésre, azt akkor is ki kell tölteni, ha az ajánlatkérő az adott nyilatkozat más nyelven történő benyújtását is lehetővé teszi az ajánlatban, és az ajánlattevő eltérő nyelvű nyilatkozatot csatol a rendszerben. Ebben az esetben, ha az elektronikus űrlap magyar nyelven kerül kitöltésre, azt a csatolt nyilatkozat felelős fordításának kell tekinteni.

Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtási rendelete **közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara által hitelesített nyilatkozat benyújtását írja elő, a dokumentum benyújtható a papír alapon hitelesített dokumentum egyszerű elektronikus másolataként vagy olyan formában is, ahol a papír alapon vagy legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással elektronikus úton megtett nyilatkozatot közjegyző vagy szakmai, illetve gazdasági kamara – legalább fokozott biztonságú elektronikus aláírással vagy bélyegzővel – elektronikusan látta el hitelesítéssel.** Az olyan nyilatkozat, amely **közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál** (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), **elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.**

Az ajánlatnak az elején tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok beazonosíthatóak.

Az ajánlatban lévő, minden – ajánlattevő, vagy az alkalmasság igazolásában résztvevő szervezet által készített – dokumentumot (nyilatkozatot) a végén alá kell írnia az adott

gazdálkodó szervezetnél erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos felhatalmazást kaptak;  
Az EKR használatára és az elektronikus kommunikációra vonatkozó rendelkezéseket az EKR rendelet tartalmazza.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az ajánlatkérő számára olvasható, illetve megjeleníthető, az ajánlatkérő – ha azt nem tartja szükségesnek – nem köteles hiánypótlásra felhívni az ajánlattevőt, és úgy kell tekinteni, hogy az ajánlat megfelelt az előírt követelményeknek. Amennyiben az ajánlat részeként csatolt dokumentum nem tesz eleget az előírt informatikai követelményeknek és az ajánlatkérő számára nem olvasható, illetve jeleníthető meg, ez nem tekinthető formai hiányosságnak, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

Amennyiben az EKR-ben az ajánlat részeként csatolt dokumentum eleget tesz a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, az ajánlat részét képező dokumentumok informatikai jellemzőire vonatkozó követelményeknek, de az egyéb okból nem olvasható, illetve nem jeleníthető meg, az ajánlattevőt fel kell hívni az ajánlat olvashatóságához és megjeleníthetőségéhez szükséges szoftver megnevezésére. Az ajánlatkérő – ha a közbeszerzési dokumentumokban eltérően nem rendelkezik – csupán általánosan hozzáférhető, ingyenes vagy szabad szoftvert köteles igénybe venni az ajánlatok olvasásához és megjeleníthetőségéhez az ajánlattevő előbbi nyilatkozata alapján. Amennyiben a dokumentum tartalma ezt követően sem határozható meg, azt úgy kell kezelni, mintha az ajánlattevő az érintett dokumentumot nem nyújtotta volna be és a Kbt. hiánypótlásra vonatkozó szabályaira figyelemmel kell eljárni.

## 2. Tartalomjegyzék, nyilatkozatok jegyzéke

Jelen közbeszerzési eljárásban az ajánlat részeként benyújtandó igazolások és nyilatkozatok a következők (nyilatkozatok jegyzéke):

	<b>Igazolás, nyilatkozat megnevezése</b>	<b>A csatolt dokumentum oldalszáma</b>
1.	Tartalomjegyzék	
2.	Felolvasólap – <i>EKR űrlap!</i>	
3.	Ajánlati nyilatkozat	
4.	Közös ajánlattevők megállapodása (konzorciális szerződés)	

	<b>Igazolás, nyilatkozat megnevezése</b>	<b>A csatolt dokumentum oldalszáma</b>
	<i>(adott esetben)</i>	
5.	Aláírási címpéldány, aláírás-minta, meghatalmazás <i>(adott esetben)</i>	
6.	Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján – <i>EKR űrlap!</i>	
7.	Kizáró okokról szóló nyilatkozat – <i>EKR űrlap!</i> <i>(Ajánlattevő, közös ajánlattevő, kapacitást biztosító szervezet esetében az EKR kézikönyv szerint.)</i>	
8.	Nyilatkozat alvállalkozót érintő kizáró okokról (Kbt. 67. § (4) bekezdés) – <i>EKR űrlap!</i> <i>(Ismert és még nem ismert alvállalkozó esetében is.)</i>	
9.	Nyilatkozat kizáró okokról (a Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján) – <i>Nyilatkozatminta!</i> <i>(Amennyiben ajánlattevő/közös ajánlattevő nem vesz igénybe kapacitást biztosító szervezetet.)</i>	
10.	Nyilatkozat alvállalkozók bevonásáról a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján <i>(Nemleges tartalommal is!)</i>	
11.	Nyilatkozat kapacitást biztosító szervezet bevonásáról <i>(Nemleges tartalommal is!)</i>	
12.	Kapacitást biztosító szervezetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalására vonatkozó okirat(ok) <i>(adott esetben)</i>	
13.	Nyilatkozat a gazdasági és pénzügyi, valamint a műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján	
14.	Nyilatkozat kiegészítő tájékoztatásról	
15.	Nyilatkozat üzleti titokról	
16.	Nyilatkozat összeférhetetlenségről a Kbt. 25. § alapján	
17.	Nyilatkozat költség és kockázatviselésről	
18.	Nyilatkozat jogszabályi előírásnak való megfelelésről	
19.	Nyilatkozat változásbejegyzésről – <i>EKR űrlap!</i>	

	Igazolás, nyilatkozat megnevezése	A csatolt dokumentum oldalszáma
20.	Cégbíróshoz benyújtott változásbejegyzési kérelem és az annak beérkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolás <i>(adott esetben)</i>	
21.	Nyilatkozat Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében való szereplésről	
22.	Nyilatkozat jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásáról	
23.	Nyilatkozat felelősségbiztosításról	
24.	Egyéb ajánlatkérő által előírt dokumentum (pl.: Az ajánlatkérő által kiadott árazatlan költségvetések árazott formában) <i>(Az ajánlat részeként a szerkeszthető (excel) árazott költségvetések is benyújtandóak.)</i>	
<b>Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására benyújtandó dokumentumok</b>		
1.	Nyilatkozat teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételről <i>(P.1. alkalmassági minimumkövetelmény)</i>	
2.	Referenciaigazolás <i>(M.1. alkalmassági minimumkövetelmény)</i>	

### 3. Az ajánlat tartalma

#### 3.1. Tartalomjegyzék

Az ajánlatnak tartalomjegyzéket kell tartalmaznia, mely alapján az ajánlatban szereplő dokumentumok beazonosíthatók.

#### 3.2. Felolvasólap

Az ajánlatnak felolvasólapot kell tartalmaznia, amelyen fel kell tüntetni a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti információkat.

**Ajánlattevő az EKR-ben a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozott felolvasólapot köteles az ajánlat részeként kitölteni!**

Az értékelési részszempontokra tett megajánlások tekintetében ajánlatkérő rögzíti, hogy a megajánlásokat az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdése szerinti szakmai ajánlatnak tekinti.



### *3.3. Ajánlati nyilatkozat*

Az ajánlatnak a jelen dokumentum 2. számú mellékleteként kiadott, ajánlati nyilatkozat elnevezésű dokumentumot kell tartalmaznia.

### *3.4. Közös ajánlattevők megállapodása (adott esetben)*

Ajánlatkérő közös ajánlattevők ajánlatát is elfogadja.

Ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőtől nem követeli meg gazdasági társaság létrehozását, de közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevőknek megállapodást (együttműködési megállapodás) kell kötniük egymással, melyben szabályozzák a közös ajánlattevők egymás közötti és az ajánlatkérővel való kapcsolatát. A megállapodásnak különösen a következő kötelező elemeket kell tartalmazni:

- a közös ajánlattevőket képviselő cég megnevezése és felhatalmazása a közös ajánlattevők vezetésére, az ajánlatkérővel való kapcsolattartásra, valamint a döntéshozatalra,
- a közös ajánlattevőket képviselő természetes személy megjelölése és aláírás-mintája,
- a felek egyetemleges kötelezettségvállalása a szerződés teljesítésére,
- a közös ajánlattevők egymás közti munkamegosztása,
- pénzügyi rendelkezés arra vonatkozóan, hogy ajánlatkérő a közös ajánlattevők mely tagjának/tagjainak teljesítsen, a pénzforgalmi jelzőszám megjelölésével,
- a felek egyértelmű nyilatkozata arról, hogy nyertességük esetén a vállalkozási szerződésben foglalt valamennyi kötelezettség teljesítéséig az együttműködési megállapodás ezen tartalmi elemein és a tagok személyén nem változtatnak.

Az együttműködési megállapodás egy példányát szükséges benyújtani.

Az EKR-ben elektronikus űrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők, valamint az alkalmasság igazolásában részt vevő más szervezetek képviseletében az ajánlatot vagy részvételi jelentkezést benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

Közös ajánlattétel esetén az ajánlatban vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell a Kbt. 35. § (2) bekezdése szerinti meghatalmazást tartalmazó okiratot. A meghatalmazásnak ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviseletére jogosult gazdasági szereplő adott eljárás tekintetében az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők vagy részvételre jelentkezők képviseletében eljárhat.

### 3.5. Aláírási címpéldány, aláírás-minta, meghatalmazás

Az ajánlathoz csatolni kell a cégkivonatban szereplő képviseleti mód alapján az ajánlatot, illetve annak mellékleteit

- ajánlattevőként,
  - alvállalkozóként – kizárólag azon alvállalkozók vonatkozásában szükséges benyújtani, akik az ajánlatban nyilatkozatot írnak alá –, vagy
  - olyan gazdasági szereplőként, amelynek a kapacitására kíván ajánlattevő az alkalmassági feltételeknek megfelelni
- aláíró érvényes hiteles cég aláírási nyilatkozatának (a közjegyzői aláírás-hitelesítéssel ellátott címpéldány), illetve az ügyvéd vagy kamarai jogtanácsos által ellenjegyzett aláírás-mintájának egyszerű másolati példányát.

Cégjegyzésre nem jogosult kötelezettségvállaló(k) esetében az erre vonatkozó, a megbízott aláírását is tartalmazó, legalább teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt írásos meghatalmazást is csatolni szükséges.

Az EKR rendelet 10. § (1) bekezdésének értelmében Ajánlatkérő nem követelheti meg elektronikus aláírás alkalmazását. Azonban amennyiben Ajánlattevő az ajánlata részeként elektronikus aláírással ellátott dokumentumot nyújt be, és ajánlattevő nem rendelkezik a Cégkivonatban bejegyzett elektronikus aláírói tanúsítvánnyal, annyiban közjegyző által kiállított aláírási címpéldány, vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás minta benyújtása szükséges arról, hogy az adott személy (aki önállóan vagy meghatalmazottként jegyzi az ajánlattevő céget) rendelkezik legalább fokozott biztonságú aláírással, amelynek főbb adatai az alábbiak:

- név
- sorszám
- érvényesség kezdete
- érvényesség vége.

Egyéni vállalkozó, illetve magánszemély esetében az aláírás minta hitelességének igazolására elfogadható bármilyen hivatalos dokumentum (pl. személy igazolvány, egyéni vállalkozói igazolvány) amely tartalmazza a gazdasági szereplő aláírásmintáját.

### 3.6. Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján

Az ajánlatnak tartalmaznia kell különösen az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan (eredetiben). **Ajánlattevő az EKR-ben a közbeszerzési dokumentumok között elektronikus űrlapként létrehozott nyilatkozatot köteles az ajánlat részeként kitölteni!**

### 3.7. Kizáró okok igazolása

A Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a kizáró okok igazolás körében a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozat tekintetében az Európai Bizottság által meghatározott egységes formanyomtatvány nem alkalmazandó, ahol a Kbt. Második Része „egységes európai közbeszerzési dokumentumot” említ, az alatt a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot kell érteni. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban az ajánlattevőnek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjára vonatkozóan a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendeletben (a továbbiakban: Korm. rendelet) meghatározottak szerint kell a részletes adatokat megadni. Az ajánlatkérő a Korm. rendeletben részletezettek szerint ellenőrzi továbbá a kizáró ok hiányát a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is.

Az ajánlattevőnek ajánlatában a Kbt. Harmadik Része szerint lefolytatott közbeszerzési eljárásban **egyszerű nyilatkozatot** kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Korm. rendelet 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. **A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpont vonatkozásában, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok vonatkozásában EKR űrlap kitöltése kötelező. Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a „Nyilatkozat kizáró okok fenn nem állásáról” elnevezésű űrlapot ajánlattevő, közös ajánlattevő, illetve kapacitást biztosító szervezet vonatkozásában szükséges kitölteni.**

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban az ajánlatkérő köteles elfogadni, ha az ajánlattevő a Korm. rendelet 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az ajánlatkérő által a kizáró okok igazolása tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel.

A Kbt. 62. § (1) bekezdés a), b), e), h), j), l), n) és p) pontjában meghatározott időtartamot mindig a kizáró ok fenn nem állásának ellenőrzése időpontjától kell számítani. Az ajánlatkérő köteles kizárni az eljárásból azt a gazdasági szereplőt, amelyre vonatkozóan valamelyik, az eljárásban alkalmazandó kizáró ok fennáll. A kizáró okok fenn nem állásának ellenőrzését az ajánlatkérő Kbt.-ben és a külön jogszabályban foglaltak szerint köteles elvégezni.

A Kbt. 67. § (4) bekezdése és a Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

A kizáró okokra vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi. A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) és f) pontjában említett kizáró okok kivételével, bármely egyéb kizáró ok fennállása ellenére az ajánlattevő, alvállalkozó vagy alkalmasság igazolásában részt vevő gazdasági szereplő nem kerül kizárásra a közbeszerzési eljárásból hivatkozással a Kbt. 64. §-ra, amennyiben a Közbeszerzési Hatóság a Kbt. 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti vagy bírósági felülvizsgálata esetén a bíróság a 188. § (5) bekezdése szerinti — jogerős határozata kimondta, hogy az érintett gazdasági szereplő az ajánlata benyújtását megelőzően olyan intézkedéseket hozott, amelyek a kizáró ok fennállásának ellenére kellőképpen igazolja a megbízhatóságát.

A Kbt. 64. § (2) bekezdése alapján, ha a Közbeszerzési Hatóság a 188. § (4) bekezdése szerinti véglegessé vált határozata, vagy annak megtámadására irányuló közigazgatási per esetén a bíróság 188. § (5) bekezdése szerinti jogerős határozata kimondja az adott kizáró ok hatálya alatt álló gazdasági szereplő megbízhatóságát, az ajánlatkérő mérlegelés nélkül köteles azt elfogadni.

Az ajánlatkérőnek ki kell zárnia az eljárásból azt az ajánlattevőt, alvállalkozót vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetet, aki (amely) részéről a kizáró ok az eljárás során következett be.

A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 12. § (2) bekezdése alapján az alkalmassági követelményeknek megfelelés és a kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon ajánlatkérő részére a gazdasági szereplő korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. Az ajánlatkérő attól függetlenül vizsgálja meg, hogy a korábban benyújtott igazolás megfelel-e az adott közbeszerzési eljárásban benyújtandó igazolásra irányadó tartalmi követelményeknek, hogy a korábbi igazolás adott esetben megjelöli, hogy azt mely közbeszerzési eljárásban való felhasználás céljára állították ki.

### *3.8. Nyilatkozat alvállalkozót érintő kizáró okokról a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján*

Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát **(EKR űrlap)**, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdése szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. A nyilatkozatot akkor is be kell nyújtani, ha az ajánlatkérő az eljárásban nem írta elő a már ismert alvállalkozók megnevezését.

### *3.9. Nyilatkozat kapacitást biztosító szervezetet érintő kizáró okokról a Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján*

A Korm. rendelet 17. § (2) bekezdése alapján az alkalmasság igazolásában résztvevő más szervezet vonatkozásában az ajánlattevő nyilatkozatot nyújt be arról, hogy az érintett gazdasági szereplők vonatkozásában nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok.

### *3.10. Nyilatkozat alvállalkozók bevonásáról a Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján (nemleges tartalommal is!)*

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát, amely tartalmazza, hogy a közbeszerzésnek mely részeinek teljesítéséhez kíván az ajánlattevő alvállalkozót igénybe venni, az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók megnevezését. A nyilatkozatot nemleges tartalommal is szükséges csatolni.

### *3.11. Nyilatkozat kapacitást biztosító szervezet bevonásáról (nemleges tartalommal is!)*

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek mely szervezet vagy személy kapacitásaira támaszkodva kíván megfelelni. A nyilatkozatot nemleges tartalommal is szükséges csatolni.

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik.

Csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

Az a szervezet, amelynek adatait az ajánlattevő a gazdasági és pénzügyi alkalmasság igazolásához felhasználja, a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felel az ajánlatkérőt az ajánlattevő teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben ért kár megtérítéséért. Előbbiek tudomásulvételéről a kapacitást biztosító szervezet az ajánlat részeként nyilatkozni köteles.

Felhívja ajánlatkérő a figyelmet a Kbt. 65. § (9) bekezdésére hivatkozással arra, miszerint a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint

a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás, illetve szakmai tapasztalat érvényesülését a teljesítésben. A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valószínűsíti meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkezés kötelezettsége fennáll. A kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

Nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként – a jogelőd Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül – maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy – ha a jogelőd megszűnt – megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a Kbt. 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnél az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát.

Ajánlattevő előbbiekre figyelemmel nyilatkozni köteles, hogy a meghatározott alkalmassági követelmények teljesítésekor támaszkodik-e a Kbt. 65. § (7) bekezdésében meghatározott szervezet(ek) kapacitására. Pozitív tartalmú nyilatkozat esetén köteles csatolni a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti kötelezettségvállalásra vonatkozó okirat(ok)at.

### *3.12. Kapacitást biztosító szervezetnek a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerinti kötelezettségvállalásra vonatkozóan (adott esetben)*

Az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésben foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.



A 424/2017. (XII. 19.) Korm. rendelet 13. § (4) bekezdése alapján az alkalmasság igazolásához igénybe vett, az ajánlattevőn vagy részvételre jelentkezőn kívüli más szervezet részéről **a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint csatolandó, kötelezettségvállalást tartalmazó okiratnak tartalmaznia kell** – a Kbt. 65. § (8) bekezdése szerinti szervezet részéről az ajánlatban, vagy több szakaszból álló eljárásban a részvételi jelentkezésben csatolni kell – **az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező részére szóló meghatalmazást arra, hogy az EKR-ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az adott szervezet képviselőjében eljárhat.**

### *3.13. Nyilatkozat a gazdasági és pénzügyi, valamint a műszaki, illetve szakmai alkalmassági követelményeknek való megfelelésről -részenként külön-külön*

Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy az előírt alkalmassági követelményeknek megfelel. Amennyiben ajánlattevő kapacitást nyújtó szervezetet vesz igénybe valamely alkalmassági követelmény megfeleltetésének igazolásához, úgy az adott alkalmassági követelmény tekintetében a nyilatkozatot a kapacitást biztosító szervezetnek kell megtennie. Az ajánlatban a Kbt. 114. § (2) bekezdése alapján a gazdasági szereplő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben – a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § (4) bekezdés szerinti felhívására köteles benyújtani.

### *3.14. Nyilatkozat kiegészítő tájékoztatásról*

Ajánlattevő külön íven szövegezett nyilatkozatot köteles az ajánlatához csatolni, hogy az eljárással kapcsolatban az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatását megkapta, azok előírásait az ajánlata összeállításakor figyelembe vette (nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell).

### *3.15. Nyilatkozat üzleti titokról*

A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [az üzleti titok védelméről szóló 2018. évi LIV. törvény 1. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat

kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna.

**Felhívjuk a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót szükséges alkalmazni!**

A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők,
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat,
- c) az ajánlattevő, illetve részvételre jelentkező által az alkalmasság igazolása körében bemutatott,
- ca) korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve e törvény szerinti építés- vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat,
- cb) gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat,
- d) az ajánlatban meghatározott áruk, építési beruházások, szolgáltatások leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak,
- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló – a Kbt. 44. § (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó – részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja.

Ajánlattevő köteles indokolással ellátott nyilatkozatot csatolni ajánlatába arra vonatkozóan, hogy az ajánlata tartalmaz-e üzleti titkot (ha igen, akkor az ajánlat mely részében).



### *3.16. Nyilatkozat összeférhetetlenségről*

Ajánlattevő, alvállalkozó, az alkalmasság igazolásában résztvevő gazdasági szereplő köteles nyilatkozatot csatolni ajánlatába arra vonatkozóan, hogy vele szemben nem állnak fenn a Kbt. 25. § (3) és (4) bekezdésében meghatározott összeférhetlenségi okok.

A Kbt. 25. § (3) bekezdés alkalmazásában nem eredményezi a verseny tisztaságának sérelmét és nem összeférhetetlen az olyan személy (szervezet) részvétele az eljárásban,

a) akitől, illetve amelytől az ajánlatkérő az adott közbeszerzéssel kapcsolatos helyzet-, piacfelmérés, illetve a közbeszerzés becsült értékének felmérése érdekében a közbeszerzés megkezdése időpontjának megjelölése nélkül, kizárólag a felmérés érdekében szükséges adatokat közölve kért tájékoztatást,

b) aki, illetve amely az ajánlatkérő által folytatott előzetes piaci konzultációban [Kbt. 28. § (4) bekezdés] vett részt,

c) akitől, illetve amelytől az ajánlatkérő a támogatásra irányuló igény (pályázat) benyújtásához szükséges árajánlatot kapott,

feltéve, hogy az a), b) vagy a c) pont alkalmazása kapcsán az ajánlatkérő nem közölt vele a közbeszerzési eljárás során az összes ajánlattevő részére rendelkezésre bocsátott adatok körét meghaladó információt.

Az ajánlattevő az eljárásból csak akkor zárható ki, ha közbeszerzési eljárásban részt vevő gazdasági szereplők esélyegyenlősége más módon nem biztosítható. A kizárást megelőzően az ajánlatkérő – hiánypótlás vagy felvilágosítás kérés útján – köteles biztosítani annak lehetőségét, hogy az érintett gazdasági szereplő bizonyítsa, hogy a közbeszerzési eljárás előkészítésében való részvétele az esélyegyenlőséget és a verseny tisztaságát nem sérti, vagy az összeférhetlenségi helyzetet más módon elhárítsa. Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében a gazdasági szereplő által tett intézkedéseket az ajánlatkérő köteles az ajánlatok elbírálásáról szóló összegezésben ismertetni.

### *3.17. Nyilatkozat költség és kockázatviselésről*

Az ajánlatok elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot az ajánlattevőnek kell viselnie, mely tényről ajánlattevő külön íven szövegezett nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni. Az eljárás lefolytatásától vagy kimenetelétől függetlenül ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

### *3.18. Nyilatkozat jogszabályi előírásoknak való megfelelésről*

Ajánlattevő külön íven szövegezett nyilatkozatot köteles ajánlatához csatolni, melyben kijelenti, hogy ajánlata nem tartalmaz olyan igazolást, nyilatkozatot, egyéb okiratot, mely bármilyen módon jogszabályba, így különösen a Kbt. előírásaiba ütközne.

### *3.19. Nyilatkozat változásbejegyzésről*

Ajánlattevőnek **az EKR felületen rendelkezésre álló űrlap kitöltésével** nyilatkoznia kell, hogy az elérhető cégek-mányokban foglaltakhoz képest van-e a cégbírósághoz benyújtott, de még el nem bírált – és így a cégek-mányokban nem szereplő – változásbejegyzési kérelme. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

### *3.20. Nyilatkozat Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében való szereplésről*

Ajánlattevőnek a szerződéskötés időpontjában, valamint a szerződés teljesítésének időtartama alatt a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 21. §-a alapján szerepelnie kell az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében. Erre vonatkozóan ajánlattevő az ajánlatában köteles nyilatkoznia. Ajánlattevő továbbá köteles nyilatkozni arról is, hogy tudomásul veszi, amennyiben az építőipari kivitelezői nyilvántartásban a szerződéskötés időpontjában nem szerepel, az Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján úgy tekinti, hogy az ajánlattevő a szerződéstől visszalépett, és a szerződést a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel köti meg, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

### *3.21. Árazatlan költségvetések*

Az Ajánlatkérő rendelkezésre bocsátja az árazatlan költségvetéseket, amelyek az Ajánlattevő részére irányadó tételeket tartalmazzák. Az árazatlan költségvetések tartalmazzák a költségvetés főösszesítőt, a munkanem összesítőt, valamint a munkanemenként tagolt tételes elszámolást.

**Az ajánlatban cégszerűen aláírva (valamint szerkeszthető excel formátumban is) csatolni kell a közbeszerzési dokumentumok mellékleteként kiadott költségvetéseket árazva.** Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét arra, hogy az árazott költségvetések a Kbt. 71. § (8) bekezdés b) pontja szerinti részletes árajánlatnak (szakmai ajánlatnak) minősülnek ezért annak kitöltésére és a kettő példány (pdf. és szerkeszthető excel) egyezőségére kiemelt figyelmet fordítsanak!

### *3.22. Nyilatkozat felelősségbiztosítási szerződés fennállásáról*

Ajánlattevő ajánlatában a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján köteles arról nyilatkozni, hogy nyertessége esetén, legkésőbb a szerződéskötés időpontjára, legalább a kivitelezés tényleges véghatáridejét 1 (egy) naptári hónappal meghaladó érvényességi idejű, teljes körű építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítást kötni, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, amelynek legalább 5.000.000,- Ft/káreseményt és 25.000.000,- Ft/év értékű kárösszeget kell fedeznie. Az

Ajánlattevőnek felelősségbiztosítási szerződést kell kötnie, vagy a meglévő felelősségbiztosítását kell kiterjeszteni, továbbá arra vonatkozóan nyilatkoznia, hogy az előírt felelősségbiztosítással a szerződés teljesítésének időtartama alatt is rendelkezni fog. Ajánlattevő erre vonatkozó nyilatkozatát az ajánlat részeként köteles benyújtani.

### *3.23. Műszaki dokumentáció*

Az Ajánlatkérő rendelkezésre bocsátja a kivitelezés során megvalósítandó műszaki tartalmat, az Ajánlattevőnek a műszaki leírásban, valamint annak mellékleteként kiadott tervrajzokban szereplő paraméterek alapján kell eljárnia, és az abban foglalt, azzal egyenértékű műszaki tartalmat kell megvalósítania.

### *3.24. Referenciaigazolások (Ajánlatkérő Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívására benyújtandó)*

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés a) pontjára és a 23. §-ra figyelemmel az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 5 (öt) év (60 hónap) legjelentősebb közbeszerzés tárgyára (magasépítési tevékenység) vonatkozó referenciáinak igazolását. (A referenciákat a Korm. rendelet 23. § alapján az alkalmassági minimum-követelménynek megfelelően részletezett tartalommal a Korm. rendelet 22. § (3) bekezdése szerinti igazolás csatolásával kell igazolni.)

Az igazolás(ok) tartalmazzák legalább a következő adatokat: a teljesítés ideje (kezdő és befejező időpontja év/hónap/nap szerinti bontásban) és helye, a szerződést kötő másik fél, az építési beruházás tárgya, mennyisége, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

Amennyiben ajánlattevő a referenciát konzorciumban teljesítette, úgy a referenciaigazolásokból egyértelműen ki kell derülnie, hogy az ajánlattevő a referencia mely részeit teljesítette.

Ajánlatkérő öt év teljesítéseinek igazolását írja elő, az ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe.

Ajánlatkérő a teljesítés igazolásaként elfogadja annak igazolását is, ha a referencia követelményben foglalt eredmény vagy tevékenység a szerződés részteljesítéseként valósult meg. A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 22. §-a alapján a referenciakövetelményt a szerződést kötő másik fél által kiadott referencia igazolással kell igazolni.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 23. §-a alapján a referenciakövetelményt a szerződést kötő másik fél által kiadott referencia igazolással kell igazolni.

A gazdasági szereplő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények, valamint - adott esetben – a 82. § (5) bekezdése szerinti objektív kritériumok tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások

benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az ajánlatkérő 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani.

#### 4. A nyertes ajánlattevő kiválasztása

##### *4.1.Értékelési módszer*

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerinti értékelési módszert alkalmazza, amely értékelési szempont a legjobb ár-érték arány.

*Összesített nettó ajánlati ár (nettó HUF) – 1. értékelési részszerpont*

Ajánlatkérő az 1. értékelési részszerpont tekintetében az ajánlattételi felhívásban nevesített, valamint a műszaki leírásban és annak mellékleteként kiadott tervrajzokban foglalt, és a költségvetésben meghatározott feladatokra történő megajánlást értékeli. Az ÁFA tekintetében a mindenkor hatályos jogszabályi rendelkezések az irányadók. Az értékelés 1. részszerpontja az egyösszegű nettó ajánlati ár.

Az ellenszolgáltatásnak magában kell foglalnia a feladat elvégzéséhez szükséges minden adót, járulékot, valamint minden felmerülő anyag és díjköltséget.

Ajánlattevő a munkára vonatkozó árajánlatát beárazott költségvetés összegzésével kialakított, egyösszegű nettó átalányáron köteles megtenni. Az egyösszegű átalányár magában foglalja mindazon munkákat és azok költségeit, amelyek az ajánlattételi dokumentációban rögzítetteknek megfelelően a beruházás műszaki terveiben, műszaki specifikációiban és az egyéb dokumentumokban megfogalmazottak szerint a beruházás megvalósításához, a használatba adáshoz szükséges, hatóság, és kezelők által előírt feltételek teljesítéséhez, rendeltetésszerű használatához és a szerződésben megfogalmazott feltételek teljesedésbe menéséhez szükséges.

Az árakat a kivitelezés időtartamát figyelembe vevő prognosztizált áron kell ajánlattevőnek meghatároznia. A munkák megvalósítása során bekövetkező árváltozásokat a nyertesnek kihirdetett ajánlattevő utólag nem érvényesítheti. Az árváltozások várható és lehetséges mértékét (euro-forint árfolyamingadozás, stb.) a kivitelezés időtartamára az ajánlattevőnek kell ajánlata elkészítésekor előzetesen megbecsülnie, és azt be kell építeni az átalányárakba, ezáltal az egyösszegű ajánlati átalányárába.

A beruházás műszaki tartalmát az ajánlatkérő által kiadott közbeszerzési dokumentumok, illetve annak részét képező ajánlattételi dokumentáció, műszaki dokumentáció és mellékletei tartalmazzák. A szerződés megkötését követően a nyertesnek hirdetett ajánlattevő nem hivatkozhat arra, hogy a beruházás műszaki tartalmát nem ismerte meg teljes egészében.

Az ajánlat elkészítésének alapja az ajánlattevőknek megküldött közbeszerzési dokumentumok. Az ajánlat a jelen közbeszerzés tárgyát képező munkák teljes körű

elvégzését kell, hogy tartalmazza úgy, ahogy azt az ajánlatkérő az ajánlattétel céljából kibocsátott dokumentumokban előírta. Az ajánlatban szereplő árakat magyar forintban kell megadni.

Az ajánlatokat kizárólag a közbeszerzési dokumentumokban foglaltak alapján lehet benyújtani. Az olyan ajánlat, amelyet az ajánlattevő a saját feltételeinek, kikötéseinek beszurásával, becsatolásával dolgozott ki, érvénytelenítésre kerül. Többváltozatú ajánlat benyújtására nincs lehetőség.

Az ajánlatot az alábbiak figyelembe vételével kell összeállítani:

- az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a műszaki leírásban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való esetleges hivatkozás a közbeszerzés tárgyának egyértelmű jellegének meghatározása érdekében történt, a megnevezés mellett a „vagy egyenértékű” kifejezést minden esetben érteni kell;
- az ajánlattevőnek az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell ajánlatát elkészítenie és benyújtania.

Az ajánlattevő köteles teljes körű (komplett) ajánlatot adni a munkák megvalósítására. Ajánlatkérő nem fogad el semmiféle kifogást azon az alapon, hogy az ajánlattevő elmulasztotta a közbeszerzési dokumentumok valamely részének letöltését.

Ajánlattevő kötelessége, hogy meggyőződjön a közbeszerzési dokumentumok, annak részét képező dokumentáció és az ajánlatkérő által a munkákkal kapcsolatban szolgáltatott bármilyen információ pontosságáról és teljességéről.

Ajánlattevő kötelessége, hogy a kivitelezés során biztosítsa a beszerzési források, valamint az összes anyag, munkaerő, üzemanyag, elektromos energián kívüli egyéb energia és a munkákkal kapcsolatban szükséges hasonló dolgok beszerzését és szállítását.

Az ajánlatnak az érvényes műszaki szabályozásoknak meg kell felelni. A munkákat a közbeszerzési dokumentumok előírásai és a mindenkor érvényes magyar előírások betartásával kell végezni. Ha a kettő nem egyezik, akkor a szigorúbb előírás a mértékadó.

Ajánlattevőnek annak figyelembe vételével kell ajánlatát megadnia, hogy az elkészült létesítményekre a szerződésben meghatározott időtartamú jótállási, és szavatossági időt kell vállalnia. A nyertes ajánlattevőnek a műszaki előírásokban, a vonatkozó szabványokban és műszaki utasításokban, vagy alkalmazási engedélyekben meghatározott legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést kell vállalnia.

Ajánlattevő köteles megismerni a szükséges törvényi, rendeleti és szabályozási forrásanyagot, amely a közbeszerzési eljárás, ill. a kivitelezés idején Magyarország területén hatályos és érvényben van, és bármilyen formában befolyásolja, vagy irányíthatja a nyertes ajánlattevő tevékenységét a szerződés végrehajtása közben, vagy azzal kapcsolatban. Ajánlattevő ajánlatának benyújtásával elismeri, hogy tisztában van az érvényben lévő jogszabályokkal, műszaki szabályozásokkal.

A költségvetési kiírás kitöltése:

Ajánlattevőnek a költségvetési kiírásban mennyiséggel ellátott minden tételhez meg kell adnia egységárat vagy árat.

A költségvetési kiírásban valamennyi egységárat és árat magyar forintban kell feltüntetni. A költségvetési kiírás tételeihez megadott illetve ajánlatkérő által pontosított mennyiségek változatlanul hagyásával – az ajánlattevő által alkalmazni kívánt szállítási mód, választott beszerzési hely és lerakóhely távolság, anyag, technológia, stb. figyelembe vételével – ajánlattevőnek úgy kell meghatároznia a tételek árát, hogy az fedezetet adjon a megvalósítás ténylegesen felmerülő költségeire.

Az ajánlati árat a költségvetés kiírás formanyomtatványán kell megadni.

Ajánlatkérő ezen értékelési részszerzőpont vonatkozásában fordított arányosítás módszerét alkalmazza az ajánlatok elbírálása során.

*Többlet jótállási idő vállalása (hónapokban, min. 0 hónap, max. 24 hónap) - 2. értékelési részszerzőpont*

A 2. értékelési részszerzőpont a szerződésben előírt jótálláson felül vállalt további - minimum 0 hónap, maximum 24 hónap – többletjótállás.

*Szakmai szempontok (igen/nem) – 3-5. értékelési részszerzőpontok*

Ajánlattevőnek a 3-5. értékelési részszerzőpontokra, mint szakmai szempontokra tett vállalásának egyértelműen megállapíthatónak kell lenni az adott válasz alapján.

#### 4.2. Pontszámok, értékelési módszer

Értékelési részszerzőpontok	Súlyszám	Az értékelés módszere
<b>1. Összesített nettó ajánlati ár</b> (nettó HUF)	70	Fordított arányosítás
<b>2. Többlet jótállási idő vállalása</b> (hónapokban, min. 0 hónap, max. 24 hónap)	20	Egyenes arányosítás
<b>3. Ajánlattevő vállalja-e, hogy a nagyobb zajjal (zavaró zajkibocsátással) járó tevékenységeket a délelőtti órákban (pihenőidőn kívül) végzi?</b> (igen/nem)	4	Pontozás
<b>4. Ajánlattevő vállalja-e a munkaterületen nyertes ajánlattevő</b>	3	Pontozás



Értékelési részszerpontok	Súlyszám	Az értékelés módszere
által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítását? (igen/nem)		
<b>5. Ajánlattevő vállalja-e, hogy jelen kivitelezés során a létesítés, építés ideiglenes helyigényét és hatásterületét minimalizálja?</b> (igen/nem)	3	Pontozás

Az értékelés során adható pontszám alsó és felső határa és a pontszámok kiosztásának módszere:

A Közbeszerzési Hatóság útmutatója nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (K.É. 2016. évi 147. szám; 2016. december 21.) alapján: az ajánlatok értékelési szempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám (amely minden szempont esetében azonos) alsó határa: 0, felső határa: 100.

Az **1. értékelési részszerpont** az összesített nettó ajánlati ár. Az ajánlattevő a dokumentáció részeként kiadott árazatlan, tételes költségvetést köteles ajánlatához csatolni beárazott formában, amely szakmai ajánlatnak minősül, és annak alapján megadni az összesített nettó ajánlati árat.

A **2. értékelési részszerpont** a vállalt többletjótállás időtartama egész hónapokban megadva. Amennyiben ajánlattevő a kötelező – 36 hónap – jótálláson felül nem ajánl meg többletjótállást, azaz a felolvasólapon „0” hónapot ajánl meg, úgy a 2. értékelési szempontra „0” pontot kap. A 24 hónap vagy annál hosszabb időtartamú vállalat az ajánlatkérő a 2. értékelési részszerpont legkedvezőbb szintjének minősíti. Az ennél kedvezőbb vállalatokra ajánlattevő többletpontot nem jogosult, és a pontthatár felső határával azonos számú pontot kap.

A **3. - 5. értékelési részszerpont** a szakmai ajánlattal kapcsolatos vállalatra vonatkozik, amely az ajánlattevő nyilatkozata alapján megállapítható. Ajánlatkérő a fenntarthatósági és a környezetvédelmi szempontokat érvényesíteni kívánja.

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén a módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja fenti pontthatárok közötti pontszámot:

- Az 1. értékelési részszerpont esetén a fentebb hivatkozott Útmutató 1. melléklet A) 1. ba) pontja szerinti fordított arányosítás szerint történik az ajánlatok értékelése.

- A 2. értékelési részszerpont esetén a fentebb hivatkozott Útmutató 1. melléklet A) 1. bb) pontja szerinti egyenes arányosítás szerint történik az ajánlatok értékelése.
- A 3. – 5. értékelési részszerpontok vonatkozásában ajánlatkérő a fentebb hivatkozott útmutató 2. számú melléklet A.1. pontja szerinti pontozás értékelési módszerét alkalmazza: „igen” válasz esetén ajánlattevő 100 pontot, míg „nem” válasz esetén 0 pontot kap.

### **1. értékelési részszerpont esetén:**

Ajánlatkérő a **fordított arányosítás** módszerét alkalmazza az alábbi képlet alapján:

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlati tartalmi elem

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

### **2. értékelési részszerpont esetén:**

Ajánlatkérő az **egyenes arányosítás** módszerét alkalmazza az alábbi képlet alapján:

$$P = \frac{A_{\text{vizsgált}}}{A_{\text{legjobb}}} * (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P<sub>max</sub>: a pontskála felső határa

P<sub>min</sub>: a pontskála alsó határa

A<sub>legjobb</sub>: a legelőnyösebb ajánlati tartalmi elem

A<sub>vizsgált</sub>: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme, a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme, (amennyiben a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme meghaladja az ajánlati elem legkedvezőbb szintjét /24 hónap többlet jótállási időtartam/, úgy abban az esetben is 24 hónap megajánlással számol ajánlatkérő)

A **3. – 5. értékelési részszerpontok** vonatkozásában ajánlatkérő a **pontozás** értékelési módszerét alkalmazza: „igen” válasz esetén ajánlattevő 100 pontot, míg „nem” válasz esetén 0 pontot kap.

Ajánlatkérő a kiszámított pontértéket megszorozza a részszerpontnál megadott súlyszámmal, amely alapján kialakulnak a részszerpontra adott súlyozott pontszámok.

A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat az lesz, amely a részszerpontokra



kiszámított pontszámok és azok súlyszámainak szorzatai alapján a legmagasabb összpontszámot éri el.

Az eljárás nyertese az az ajánlattevő, aki az értékelési szempontok szerint a legkedvezőbb ajánlatot tette és az ajánlata érvényes. (Kbt. 77. § (4) bekezdés).

## *M Ű S Z A K I   L E Í R Á S*

### **Műszaki dokumentáció (külön mellékletben):**

Az ajánlatkérő rendelkezésre bocsátja a kivitelezés során megvalósítandó műszaki tartalmat, az Ajánlattevőnek a jóváhagyott és mellékelt műszaki leírásban, valamint annak mellékleteként kiadott tervrajzokban, leírásokban, és a költségvetésben szereplő paraméterek alapján kell eljárnia, és az abban foglalt, azzal egyenértékű műszaki tartalmat kell megvalósítania.

## ***NYILATKOZATMINTÁK***

**Felhívjuk a T. Ajánlattevők figyelmét, hogy jelen dokumentum kizárólag azon nyilatkozatmintákat tartalmazza, amelyekről az EKR felületen elektronikus űrlap nem áll rendelkezésre, így a kötelezően benyújtandó nyilatkozatokat tekintve nem teljeskörű! Amennyiben valamely kibocsátott nyilatkozatminta tekintetében található űrlap az EKR felületen, az ajánlat részeként annak csatolása kötelező a kiadott nyilatkozatminta helyett!**

## AJÁNLATI NYILATKOZAT

Alulírott ....., mint a(z) ..... (cégnév)  
(székhely: .....; cégjegyzékszám: .....)  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>1</sup> képviselője **Kisbér Város Önkormányzata**  
(székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási szerződés keretében  
Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-  
7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásban az  
alábbiakról nyilatkozom:

### 1. Az ajánlattevő adatai:

neve: .....  
címe (székhely, lakóhely): .....  
levelezési cím: .....  
telefonszám: .....  
telefaxszám: .....  
e-mail cím: .....

### 2. Közös ajánlattétel:

igen/nem<sup>2</sup>

#### Közös ajánlattevők adatai:

neve: .....  
címe (székhely, lakóhely): .....  
levelezési cím: .....  
telefonszám: .....  
telefaxszám: .....  
e-mail cím: .....

### 3. Kapcsolattartó adatai:

neve, beosztása: .....  
telefonszám: .....  
telefaxszám: .....  
e-mail cím: .....

---

<sup>1</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő!

<sup>2</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő!

Kelt ....., 2019. .... napján.

---

..... (cégnév)

.....

(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

NYILATKOZAT  
KAPACITÁST BIZTOSÍTÓ SZERVEZETET ÉRINTŐ KIZÁRÓ  
OKOKRÓL (A KORM. RENDELET 17. § (2) BEKEZDÉSE  
ALAPJÁN)

Alulírott ....., mint a ..... (cégnév)  
(székhely: .....; cégjegyzékszám: ..... )  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>3</sup> képviselője a **Kisbér Város Önkormányzata**  
(székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási szerződés keretében**  
**Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-**  
**7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében**” elnevezésű közbeszerzési eljárás során  
társaságunk a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés szerinti  
kizáró okok hatálya alá tartozó alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezetet.

Kelt ....., 2019. ....

..... (cégnév)  
.....  
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

---

<sup>3</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó!

## NYILATKOZAT

### ALVÁLLALKOZÓK BEVONÁSÁRÓL

Alulírott ....., mint a ..... (cégnév)  
 (székhely: .....; cégjegyzékszám: .....)  
 cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>4</sup> képviselője **Kisbér Város Önkormányzata**  
 (székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási szerződés keretében  
 Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-  
 7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásában  
 nyilatkozom, hogy<sup>5</sup>:

a) a szerződés teljesítésébe az alábbi alvállalkozókat kívánom bevonni:

a közbeszerzésnek a következő részei teljesítéséhez kívánunk alvállalkozót igénybe venni:		
az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók	neve:	
	címe (székhely, lakcím):	

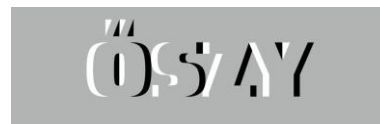
b) a szerződés teljesítéséhez nem kívánok alvállalkozót bevonni.

Kelt ....., 2019. .... napján .

..... (cégnév)  
 .....(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

<sup>4</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó!

<sup>5</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó!





## NYILATKOZAT

### KAPACITÁST BIZTOSÍTÓ SZERVEZET BEVONÁSÁRÓL

Alulírott ....., mint a ..... (cégnév) (székhely: .....; cégjegyzékszám: ..... ) cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>6</sup> képviselője **Kisbér Város Önkormányzata** (székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási szerződés keretében Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy<sup>7</sup>:

- a) az előírt alkalmassági követelményeknek az alábbi szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva kívánunk megfelelni:

név:	
címe (székhely, lakcím):	
az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelmény vagy követelmények, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő vagy részvételre jelentkező ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik:	

- b) az előírt alkalmassági követelményeknek nem kívánunk más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva megfelelni.

Kelt ....., 2019. .... napján

..... (cégnév)

.....

(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

<sup>6</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő!

<sup>7</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő!

**NYILATKOZAT**  
**ALKALMASSÁGI MINIMUMKÖVETELMÉNYEKNEK VALÓ**  
**MEGFELELÉSRŐL**

Alulírott ....., mint a ..... (cégnév)  
(székhely:.....; ..... cégjegyzékszám:  
.....) cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>8</sup> képviselője  
**Kisbér Város Önkormányzata** (székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a  
**„Vállalkozási szerződés keretében Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének  
energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt  
keretében”** elnevezésű közbeszerzési eljárásában nyilatkozom, hogy az ajánlattételi  
felhívásban előírt

.....gazdasági és pénzügyi alkalmassági és  
..... műszaki, illetve szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek  
társaságunk teljes mértékben megfelel, az előírt alkalmassági minimumkövetelmények  
teljesülnek.

Kelt ....., 2019. ....

..... (cégnév)  
.....  
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

<sup>8</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó!

**NYILATKOZAT**  
**KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁSRÓL**

Alulírott ....., mint a ..... (cégnév)  
(székhely: .....; cégjegyzékszám: .....)  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>9</sup> képviselője **Kisbér Város Önkormányzata**  
(székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási szerződés keretében**  
**Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-**  
**7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásában  
úgy nyilatkozom, hogy<sup>10</sup>:

- a) nem kértünk és nem kaptunk kiegészítő tájékoztatást
- b) az ajánlatkérő kiegészítő tájékoztatását megkaptuk és az ajánlat összeállításakor figyelembe vettük.

Kelt ....., 2019. .... napján.

\_\_\_\_\_  
..... (cégnév)  
.....  
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

<sup>9</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó!

<sup>10</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó!

**NYILATKOZAT**  
**ÜZLETI TITOKRÓL**

Alulírott ....., mint a ..... (cégnév)  
(székhely: .....; cégjegyzékszám: .....)  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>11</sup> képviselője **Kisbér Város Önkormányzata**  
(székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási szerződés keretében**  
**Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-**  
**7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásban  
úgy nyilatkozom, hogy a benyújtott ajánlatunk<sup>12</sup>:

- a) üzleti titkot nem tartalmaz.
- b) a Kbt. 44. § (1) bekezdés alapján az ajánlatunk következő adatai minősülnek üzleti titoknak:

.....

Indokolás (az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miatt és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet):

.....

Kelt ....., 2019. .... napján.

..... (cégnév)

.....

(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

<sup>11</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő!

<sup>12</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő!

**NYILATKOZAT**  
**ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGRŐL**

Alulírott ....., mint a ..... (cégnév)  
(székhely: .....; cégjegyzékszám: .....)  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>13</sup> képviselője **Kisbér Város Önkormányzata**  
(székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási szerződés keretében**  
**Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-**  
**7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásában  
nyilatkozom, hogy társaságunkkal szemben nem állnak fenn a Kbt. 25. § (3) és (4)  
bekezdésében meghatározott összeférhetlenségi okok.

Kelt ....., 2019. .... napján.

..... (cégnév)

.....

(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

---

<sup>13</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő!

**NYILATKOZAT**  
**KÖLTSÉGEKRŐL, KOCKÁZATRÓL**

Alulírott ....., mint a ..... (cégnév)  
(székhely: .....; cégjegyzékszám: .....)  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>14</sup> képviselője **Kisbér Város Önkormányzata**  
(székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási szerződés keretében  
Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-  
7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásban  
tudomásul veszem, hogy az ajánlatunk elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő  
összes költséget az ajánlattevőnek kell viselnie, továbbá az eljárás lefolytatásától vagy  
kimenetelétől függetlenül az ajánlatkérő semmiféle módon nem tehető felelőssé vagy  
kötelessé ezekkel a költségekkel kapcsolatban.

Kelt ....., 2019. .... napján.

\_\_\_\_\_  
..... (cégnév)  
.....  
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

<sup>14</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó!

**NYILATKOZAT**  
**JOGSZABÁLYBA ÜTKÖZŐ OKIRAT HIÁNYÁBÓL**

Alulírott ....., mint a ..... (cégnév)  
(székhely: .....; cégjegyzékszám: .....)  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>15</sup> képviselője **Kisbér Város Önkormányzata**  
(székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási szerződés keretében  
Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-  
7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásában  
úgy nyilatkozom, hogy az ajánlatunk nem tartalmaz olyan igazolást, nyilatkozatot, amely  
bármilyen módon jogszabályba, így különösen a Kbt. előírásaiba ütközik.

Kelt ....., 2019. .... napján.

\_\_\_\_\_  
..... (cégnév)  
.....  
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

<sup>15</sup> A megfelelő válasz aláhúzendó!



NYILATKOZAT  
JÓTÁLLÁSI BIZTOSÍTÉK  
RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁRÓL

Alulírott ....., mint a ..... (cégnév) (székhely: .....; cégjegyzékszám: .....)  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>16</sup> képviselője, a **Kisbér Város Önkormányzata**  
(székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási szerződés keretében  
Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-  
7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásban  
nyilatkozom, hogy társaságunk az ajánlattételi felhívásban előírt jótállási biztosítékot az ott  
előírt időben, módon és összegben az ajánlatkérő rendelkezésére bocsátja.

Kelt ....., 2019. .... napján.

\_\_\_\_\_  
..... (cégnév)  
.....  
(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

<sup>16</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő!

NYILATKOZAT

ÉTV. SZERINTI, ÉPÍTŐIPARI KIVITELEZÉSI TEVÉKENYSÉGET  
VÉGZŐK NÉVJEGYZÉKÉBEN VALÓ SZEREPLÉSRŐL

Alulírott ....., mint a ..... (cégnév)  
(székhely:.....; cégjegyzékszám: .....)  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>17</sup> képviselője **Kisbér Város Önkormányzata**  
(székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási szerződés keretében  
Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-  
7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásban  
nyilatkozom, hogy társaságunk a szerződéskötés időpontjában, valamint a szerződés  
teljesítésének időtartama alatt az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők  
névjegyzékében szerepelni fog.

Továbbá tudomásul veszem, hogy amennyiben a szerződéskötés időpontjáig az előírt  
feltételnek nem felel meg társaságunk, az ajánlatkérő a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján úgy  
tekinti, hogy az ajánlattevő a szerződéstől visszalépett, és a szerződést a második  
legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel köti meg, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról  
szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

Kelt ....., 2019. .... napján.

..... (cégnév)

.....

(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

<sup>17</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő!

NYILATKOZAT  
FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSI SZERZŐDÉS FENNÁLLÁSÁRÓL

Alulírott ....., mint a ..... (cégnév) (székhely: .....; cégjegyzékszám: .....)  
cégjegyzésre jogosult / meghatalmazott<sup>18</sup> képviselője úgy nyilatkozom, hogy **Kisbér Város  
Önkormányzata** (székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási  
szerződés keretében Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai  
korszerűsítése Kisbéren a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében**”  
elnevezésű közbeszerzési eljárásban nyertességünk esetén a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet  
26. §-a alapján legkésőbb a szerződéskötés időpontjára legalább a kivitelezés tényleges  
véghatáridejét 1 (egy) naptári hónappal meghaladó érvényességi idejű, teljeskörű építőpari  
kivitelezési tevékenységre vonatkozó felelősségbiztosítást kötünk, amelynek legalább  
5.000.000,- Ft/káreseményt és 25.000.000,- Ft/év értékű kárösszeget kell fedeznie, vagy a  
meglévő felelősségbiztosításunkat kiterjesztjük. Továbbá nyilatkozunk, hogy a szerződés  
teljesítésének időtartama alatt az előírt felelősségbiztosítással rendelkezni fogunk.

Kelt ....., 2019. .... napján.

..... (cégnév)

.....

(cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

<sup>18</sup> A megfelelő válasz aláhúzendő!

**NYILATKOZAT**  
**TELJES – ÁLTALÁNOS FORGALMI ADÓ NÉLKÜL**  
**SZÁMÍTOTT – ÁRBEVÉTEL RŐL**

Aluljegyzett ..... (székhely:.....; cégjegyzékszám:.....; képviseli:.....), mint ajánlattevő/ közös ajánlattevő/ az alkalmasság igazolására igénybe vett más szervezet **Kisbér Város Önkormányzata** (székhely: 2870 Kisbér, Széchenyi u. 2.) ajánlatkérőnek a „**Vállalkozási szerződés keretében Őszi Napfény Idősek Otthona A-B-C épületének energetikai korszerűsítése Kisbéren a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16. azonosítószámú projekt keretében**” elnevezésű közbeszerzési eljárásban úgy nyilatkozom, hogy a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 19. § (1) bekezdés c) pontjára figyelemmel az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 (három), mérlegfordulónappal lezárt üzleti évben a teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevételünk az alábbiak szerint alakult:

Év	Teljes – általános forgalmi adó nélkül számított – árbevétel
	nettó ..... Ft
	nettó ..... Ft
	nettó ..... Ft

Kelt ....., 2019. .... napján

..... (cégnév)  
 .....  
 (cégjegyzésre jogosult/meghatalmazott neve)

# *Á R A Z A T L A N   K Ö L T S É G V E T É S E K*

*(KÜLÖN MELLÉKLETBEN)*

# *S Z E R Z Ő D É S T E R V E Z E T*

*(KÜLÖN MELLÉKLETBEN)*